

**TANGGUNGJAWAB HUKUM DALAM PERJANJIAN SEWA BELI  
KENDARAAN BERMOTOR OLEH PEGAWAI NEGERI SIPIL**



**SKRIPSI**

**Disusun dan Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Syarat-syarat**

**Guna Mencapai Derajat Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum**

**Universitas Muhammadiyah Surakarta**

**Oleh :**

**Suci Kurniawati Sunaryo**

**C 100 070 079**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA**

**2012**

## **HALAMAN PERSETUJUAN**

Skripsi ini disetujui untuk dipertahankan dihadapan

Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Mengetahui

Pembimbing

Pembimbing II

**(Nuswardani, SH., SU)**

**(Darsono, SH)**

## **HALAMAN PENGESAHAN**

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh

Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Hari :

Tanggal :

Dewan Penguji :

**Ketua : Nuswardani, SH., SU** (.....)

**Sekretaris : Darsono, SH., MH** (.....)

**Anggota : Suparto, SH** (.....)

Mengetahui :

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

**(Muchamad iksan, SH., MH)**

## MOTTO

“Sebab sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, sesungguhnya sesudah kesulitan ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai (urusan dunia) maka bersungguh-sungguhlah (dalam beribadah) dan hanya kepada Tuhanmulah berharap”.

(Q.S. Al-Insyirah: 5-8)

“Ilmu adalah harta yang paling berharga dan tidak akan pernah ada habisnya”

(Penulis)

“Kejujuran adalah kunci utama dalam membangun kehidupan yang lebih baik untuk saat ini dan selamanya”

(Penulis)

“Kunci utama dalam keberhasilan adalah berdoa dan berusaha, niscaya yakin pasti kamu akan bisa”

(Penulis)

## PERSEMBAHAN

*Skripsi ini kupersembahkan untuk :*

- ❖ *Allah SWT yang senantiasa telah melimpahkan rahmat dan ridhoNya kepada penulis sehingga terlaksananya skripsi ini.*
- ❖ *Special Thanks for Bapak dan Ibu tercinta yang telah membesarkan, mendidik dengan berlimpahan kasih sayang dan selalu mengiringi setiap langkahku dengan doa. Tanpa kalian aku tak akan mungkin menjadi seperti sekarang.aku selalu mencintai kalian disepanjang umur dan hidupku selamanya.*
- ❖ *Special Thank you for Fendy Priatama yang sudah memberikan waktu seluangnya, dukungan setiap waktu, pengorbanan, ketulusan, dan kasih sayang, terima kasih sekali.*
- ❖ *Agama dan Almamater*
- ❖ *Buat Mbah Kakung dan Mbah Putri yang senantiasa memberikan semangat, doa dan wejangan-wejanganya, matur nuwun sanget.*
- ❖ *My Family :*  
*Terima kasih untuk sepupuku (Dek Lisa, Dek Shodiq, Dek Nur, Dek Dewi, Dek Amelia, Dek Vica, Dek Arya, Dek Bayu, Dek Willy, Dek Awang, Mbak Nita, Mas Ibnu,) yang aku sayangi.*
- ❖ *Buat Bulek-bulek dan Budheku (bulek Sumirah, bulek Anik, bulek Endah, bulek yanik, budhe Kos, budhe weni, budhe herni) terima kasih untuk dukungan dan wejangannya yang tanpa henti selalu diberikan.*

❖ *Buat Paklek-paklek dan Pakde(paklek waluyo, kardi, marso, tomo, angung, budi, pakde bas, yono) terima kasih atas nasehat dan bimbingannya, dukungannya yang tanpa henti selalu diberikan.*

❖ *My Best Friends UMS :*

*Iput (Thanks for support, kita sama-sama berjuang untuk lulus bersama), Josep (makasih buat saran-saran dan kritikannya, kamu sudah aku anggap seperti mas aku sendiri), Adel (thanks buat support dan dukungannya, memberikan saran dan kritik juga, dan makasih juga selalu memperhatikan kesehatan aku), Farida, Seno, Nita, dody (thanks ya, atas perhatian dulu dan motivasi yang sudah kamu kasih ke mbak, walaupun enggak tau rimbanya sekarang berada dimana, hehehe..), Gendut klaten, Betrik, Mamed. jangan pernah putus silahturohmi dan jangan pernah melupakan aku.*

*Thanks to juga buat sahabat-sahabat yang sudah support aku selama ini.*

*Thanks buat Dion, Dito, Fakih, makasih buat support dan kasih sayang kalian selama ini, enggak akan pernah aku lupakan.*

*Thanks to juga buat adekku wiwin, makasih buat support dan kasih sayang kamu ya dek, mbak akan selalu sayangin kamu.*

❖ *All my friends kos valentine*

*Thanks for tiga beruangku yaitu mba pye (happy) thanks for all yang sudah memberikan support, masukan, apapun itu, tidak akan pernah terlupakan, dan saat kebersamaan kita juga, dan semoga kamu juga langgeng sama mas agungnya ya.. hehe), Renia (adekku yang satu ini yang super lebay, tapi tetep aku sayangi, dan thanks juga udah mau menjadi teman curhatku,*

*mendengarkan segala bentuk kisah sedihku, senangku, makasih juga buat masukannya, begitu mengena banget. Dan makasih juga buat kebersamaan kita, yang terakhir ini Linda(terkenal kelemotannya, lucu dan menggemaskan, membuat aku pingin mencubit dan menciumnya selalu, thanks buat suportnya, mendengarkan keluh kisahku, dan kebersamaan kita juga, dan aku tidak akan melupakannya). Makasih juga buat temen-temen kos yang lain, Mia, Betty(jangan lebay trus ya, hehe),Muach, Nurul, Anik, Riska, Ummy, Nita, Lita, Wulan, Hesty, Nurul yang kecil(thanks for gejekannya selama ini sama kamu), pokoknya kalian the best deh.*

## KATA PENGANTAR



*Assalamualaikum. Wr. Wb*

Dengan memanjatkan puji kehadiran Allah SWT, atas rahmatNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi yang berjudul “TANGGUNGJAWAB HUKUM DALAM PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN BERMOTOR OLEH PEGAWAI NEGERI SIPIL” ini diajukan untuk melengkapi syarat ujian akhir untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Dengan terwujudnya skripsi ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Muchamad Iksan. SH. MH, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Bapak Muh. Sandjojo. SH., M.Hum , selaku kepala bidang hukum perdata yang telah memberikan pengarahannya.
3. Ibu Nuswardani. SH. SU, selaku pembimbing I yang telah mencurahkan tenaga dan waktu untuk memberikan bimbingan , pengarahan hingga terselesainya skripsi ini.
4. Bapak Darsono, SH, selaku pembimbing II yang telah memberikan saran, masukkan dan bimbingan hingga terselesainya skripsi ini.



5. Seluruh dosen Fakultas Hukum dan Kepala TU beserta staf-stafnya yang tidak bias penulis sebutkan satu persatu.
6. Bapak selaku direktur dan para karyawan Sun Motor Boyolali yang telah membantu dan memberikan informasi untuk skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu yang sangat saya cintai, terima kasih selama ini yang tanpa letih memberikan doa dan pengorbanan yang sangat besar dan tiada henti sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu lancarnya penulisan skripsi ini.

Sebagai sebuah karya manusia, penulisan skripsi ini masih sangat sederhana dan jauh dari kesempurnaan, baik di dalam penyajiannya maupun pembahasannya. Oleh karena itu, penulis menerima dengan lapang dada segala kritik dan saran guna perbaikan ke arah yang lebih baik.

Akhirnya penulis mengharapkan Penulisan Skripsi ini dapat menyumbangkan sesuatu yang berguna dan memperkaya pengetahuan bagi kita semua dalam proses belajar yang takkan pernah selesai.

Surakarta,     Maret'2012

(Suci Kurniawati Sunaryo)

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
MOTTO .....	iv
PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAKSI.....	xii
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Tinjauan Pustaka.....	9
E. Metode Penelitian.....	9
F. Sistematika Penulisan Skripsi.....	15
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Pengertian Kendaraan Bermotor.....	17
B. Pengertian Pegawai Negeri Sipil.....	18
C. Pengertian Sewa Beli.....	29
D. Para Pihak dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor.....	33

E. Hubungan hukum antara penjual dan pembeli dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor bagi pegawai negeri sipil.....	34
F. Hak dan kewajiban penyewa maupun pembeli dalam sewa beli kendaraan bermotor.....	35
G. Resiko sewa beli kendaraan bermotor.....	40
H. Tanggungjawab sewa beli kendaraan bermotor.....	42
BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	57
A. HASIL PENELITIAN	
1. Pelaksanaan perjanjian sewa beli kendaraan bermotor oleh PNS di Sun Motor Boyolali.....	57
2. Hak dan Kewajiban penyewa (pegawai negeri sipil) dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor di Sun Motor Boyolali.....	74
3. Tanggungjawab hukum apabila barang (sepeda motor) dialihkan kepada pihak ketiga tanpa sepengetahuan pihak penjual sebelum pembayaran dilunasi.....	78
B. PEMBAHASAN	
1. Pelaksanaan perjanjian sewa beli kendaraan bermotor oleh PNS di Sun Motor Boyolali.....	83
2. Hak dan Kewajiban penyewa (pegawai negeri sipil) dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor di Sun Motor Boyolali.....	94

3. Tanggungjawab hukum apabila barang (sepeda motor) dialihkan kepada pihak ketiga tanpa sepengetahuan pihak penjual sebelum pembayaran dilunasi .....	95
BAB IV. PENUTUP .....	109
A. Kesimpulan .....	109
B. Saran .....	113

#### DAFTAR PUSTAKA

#### LAMPIRAN

## **ABSTRAKSI**

**Suci Kurniawati Sunaryo, Nim : C100070079, Fakultas Hukum UMS, Surakarta, Th 2012, Judul : “TANGGUNGJAWAB HUKUM DALAM PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN BERMOTOR OLEH PEGAWAI NEGERI SIPIL”**

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana pelaksanaan perjanjian sewa beli, mengetahui bagaimana hak dan kewajiban yang timbul dan mengetahui bagaimana tanggungjawab hukum yang timbul dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor di Sun Motor Boyolali.

Latar belakang penulisan skripsi ini karena pada saat sekarang ini banyak pembeli yang ingin membeli sepeda motor, namun uangnya tidak cukup untuk membayar keseluruhan harga yang secara kontan, akan tetapi disisi lain penjual juga mengharap sepeda motornya laku, dengan mewajibkan kepada pembeli untuk tetap membayar sisa harga sepeda motor tersebut dengan cara mengangsur. Hal ini disebut dengan perjanjian sewa beli, dimana pembeli sebelum melunasi harga barang yang dibeli itu berkedudukan sebagai penyewa, baru setelah harga barang tersebut dilunasi, maka hak atas barang tersebut akan berpindah dari penjual kepada pembeli tidak lagi berstatus sebagai penyewa barang tetapi pembeli sebagai pemilik barang tersebut.

Penelitian berlokasi di Sun Motor Boyolali sebagai tempat penelitian dengan menggunakan, metode penelitian normatif sosiologis. Kemudian untuk teknik pengumpulan data, penulis menganalisis data yang mengungkapkan dan mengambil kebenaran yang diperoleh dari kepustakaan, kemudian dipadukan dengan pendapat responden di lapangan, analisis secara kualitatif, dan dicari pemecahannya, disimpulkan, kemudian digunakan untuk menjawab permasalahan yang ada. Dalam hasil penelitian dan pembahasan dapat dilihat dan ditarik kesimpulan bahwa, dalam sewa beli kendaraan bermotor di Sun Motor Boyolali apabila terjadi wanprestasi maka pihak yang melakukan wanprestasi dapat diminta tanggungjawab hukumnya untuk memberi ganti rugi. Hal ini dapat dibicarakan secara musyawarah atau melalui jalur hukum, yaitu mengajukan gugatan di Pengadilan Negeri setempat.

***Kata Kunci : Tanggungjawab Hukum, Perjanjian Sewa Beli, Pegawai Negeri Sipil***